

**ALGEMENE GEBRUIKSVORWAARDEN SILOHUUR MAASGRIT B.V.**

Algemene gebruiksvoorwaarden silohuur van Maasgrit B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te Maastricht, Nederland.

Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Maastricht onder nummer 70484112.

Versie januari 2019

**Artikel 1 – Algemeen**

Deze –gebruiksvoorwaarden silohuur (hierna: de “Voorwaarden”) maken onlosmakelijk deel uit van de geldende algemene verkoop- en leveringsvoorwaarden van Maasgrit B.V. (hierna te noemen Maasgrit) die onverminderd van toepassing blijven. De Voorwaarden hebben betrekking op alle door Maasgrit te verhuren c.q. verhuurde voorraadsilo’s, opslagsilo’s, opslagcontainers, minisilo’s e.d. (hierna “silo” of “silo’s”).

**Artikel 2 – Transport, (ver)plaatsen en retour**

Indien vereist, zorgt huurder/gebruiker (hierna te noemen huurder) zelf voor eventueel benodigde ontheffingen en vergunningen inzake transport, plaatsing en gebruik van silo’s. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen verzorgt Maasgrit voor rekening van huurder de aanvoer en het plaatsen, eventueel tussentijds verplaatsen, en het na afloop van de huurperiode terughalen van silo’s. Eventueel benodigde hijs- en/of andere hulpmiddelen of personele assistentie, dient huurder voor eigen rekening en risico te verzorgen.

**Artikel 3 – Opstelplaatsen**

Huurder wijst de opstelplaats aan op het terrein waar de silo geplaatst dient te worden en draagt alle kosten verbonden aan het gebruik van dit terrein. De specificaties van de silo’s zijn op aanvraag beschikbaar. De opstelplaats van de silo dient voldoende groot en verhard te zijn, het nodige draagvermogen en stabiliteit te hebben en moet zodanig bereikbaar en voorbereid te zijn dat de silo direct kan worden geplaatst of weggehaald na aankomst van het vervoermiddel. De opstelplaats dient vlak en waterpas te zijn, met de nodige vrije hoogte zonder gevaar voor mogelijke nabije leidingen, zodat de silo loodrecht kan staan. Indien de silo alleen op niet-verharde ondergrond geplaatst kan worden, dient huurder in verband met het risico van scheef- of wegzakken eerst voor een adequate en veilige werkvloer te zorgen. Huurder is altijd verantwoordelijk voor afdoende bescherming tegen weg/onderspoelen en onstabielheid. De opstelplaats moet vrij zijn van verontreinigde of verboden stoffen en de huurder zal vroegere of nabije contaminaties van dergelijke stoffen vooraf vermelden. Huurder heeft een informatieplicht en is verantwoordelijk voor de mogelijke gevolgen van dergelijke contaminaties, alsook voor het niet naleven van de plaatsing vereisten, en zal Maasgrit hiervoor vrijwaren en schadeloosstellen.

**Artikel 4 – Positie opstelplaats**

Huurder dient zich vooraf op de hoogte te stellen van de ligging van opstallen, constructies, onder- en bovengrondse en geplande nieuwe leidingen en aan de hand hiervan de opstelplaats zodanig te bepalen dat er geen kans op overlast voor of schade hieraan bestaat. De afstand van de opstelplaats tot eventuele afgravingen of hellingen dient minimaal de hoogte van de helling c.q. de diepte van de afgraving + 1 meter te bedragen. In verband met gevaar voor afkalven van de grond is het opstellen van silo’s binnen deze afstand verboden.

**Artikel 5 – Opstelling**

Huurder is volledig verantwoordelijk voor een goede opstelling van de silo. Tijdens en na ongunstige weersomstandigheden (hevige regen, invallende dooi, enz.) dient huurder met name te letten op de stand van de silo en indien noodzakelijk voorzieningen te treffen waarmee de loodrechte stand en veilige plaatsing gewaarborgd blijven.

## **Artikel 6 – Windbelasting**

Huurder dient door middel van tuidraden, stagen of ankers de silo zodanig te beveiligen en te verankeren dat deze bestand is tegen eventueel optredende windbelasting.

## **Artikel 7 – Bereikbaarheid**

De opstelplaats dient goed bereikbaar te zijn over veilige en behoorlijk berijdbare wegen voor aan- en afvoerende auto's, hijskraan en/of andere hulpmiddelen, en voor bulkauto's met lading. Deze laatste dienen tot bij/naast de silo te kunnen komen, niet gehinderd door andere opgestelde machines of apparatuur. Indien auto's van Maasgrit via wegen moeten rijden die normaliter voor deze voertuigen niet geschikt of bedoeld zijn, is alle eventueel hieruit voortvloeiende schade voor rekening van huurder, behoudens in geval van aantoonbare opzettelijke c.q. grove nalatigheid van de chauffeur van het desbetreffende voertuig.

## **Artikel 8 – Schade**

Na opzegging van de huur dienen silo's leeg, onbeschadigd, vrij van verontreinigende en verboden stoffen en in oorspronkelijke staat aan Maasgrit opgeleverd te worden. Silo's moeten door huurder zorgvuldig en vakkundig worden behandeld. Het is huurder niet toegestaan aanpassingen of veranderingen, al dan niet tijdelijk, aan silo's te doen anders dan met toestemming van Maasgrit. Schade aan of slechte werking van silo's dient onverwijld door huurder aan Maasgrit te worden gemeld, en bij voorkeur schriftelijk te worden bevestigd. Huurder is aansprakelijk voor de kosten van reparatie, vervanging en vernieuwing wegens schade, vermissingen en defecten ontstaan tijdens de huurperiode door welke oorzaak dan ook.

## **Artikel 9 – Verplaatsing**

Verplaatsing van silo's dient door Maasgrit verzorgd te worden. Silo's mogen zonder toestemming van Maasgrit niet door huurder worden verplaatst, noch op het werk zelf noch naar andere werken of locaties. Als huurder zelf zorgt voor verplaatsing/vervoer, met toestemming van Maasgrit, dan dient de wijze hiervan vooraf door Maasgrit te zijn goedgekeurd.

## **Artikel 10 – Hijsen**

Silo's mogen slechts aan de daartoe bestemde hijsogen en uitsluitend in lege toestand te worden gehesen. In bijzondere gevallen kan het voor een huurder wenselijk zijn silo's in geladen staat te hijsen – in dergelijke gevallen dient vooraf overleg te worden gepleegd met Maasgrit. Overigens zijn alle normaal geldende veiligheidsvoorschriften van toepassing.

## **Artikel 11 – Vullen**

Silo's mogen uitsluitend gevuld of nagevuld worden met door Maasgrit geleverd materiaal. Bij overtreding van dit artikel is Maasgrit gerechtigd silo's onverwijld op kosten van huurder terug te halen, en heeft Maasgrit recht op schadevergoeding.

## **Artikel 12 – Huur**

De huur gaat in op de datum van plaatsing van de silo en loopt door t/m de dag van afmelding door huurder (= datum waarop de silo leeg en in goede staat wordt opgeleverd aan Maasgrit voor retourtransport). De huur geldt per kalenderdag, week of maand, al naar gelang afgesproken. Afrekening van de huur vindt maandelijks plaats. De verhuur aan en het gebruik van de silo's door de huurder is persoonlijk en mag door de huurder in geen geval overgedragen of door derden gebruikt worden zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Maasgrit.

**Artikel 13 – Aansprakelijkheid**

Huurder is aansprakelijk voor alle schade aan het gehuurde met inhoud, alsmede voor alle overige schade aan derden, en vrijwaart Maasgrit nadrukkelijk en onherroepelijk voor dergelijke schade en eventueel daaruit voortvloeiende gevolgschade en/of kosten. De bepalingen over aansprakelijkheid uit de Algemene verkoop- en leveringsvoorwaarden van Maasgrit zijn nadrukkelijk van toepassing.

**Artikel 14 – Eigendom**

Silo's blijven altijd eigendom van Maasgrit, ook in geval van surseance, faillissement, bedrijfssluiting of beëindiging anderszins van activiteiten van huurder. Gebruiker draagt er zorg voor dat uit haar administratie zondermeer blijkt dat de Silo's eigendom zijn van Maasgrit.